

## LA ZONE FRANCHE URBAINE (ZFU)

### Objectif de la formation

Analyser le dispositif économique lié à la ZFU, ses avantages fiscaux et sociaux exceptionnels et comprendre son opportunité en matière de création ou de développement des entreprises.

### Méthodologie pédagogique

L'intervention consistera en l'étude de la réglementation fiscale et sociale liée à la ZFU et analyser son intérêt sur un plan économique pour l'entreprise

### Supports pédagogiques :

Les textes juridiques et fiscaux applicables.  
Etudes de cas ou situations concrètes.  
Résumés et transparents.

### Nombre de Stagiaires : 15

**Personnel visé** : Cadres ou responsables financiers, juridiques ou comptables au sein des entreprises, chefs d'entreprise, artisans et commerçants, salariés futurs créateurs d'entreprise.

**Durée de la session** : 1 journée

### Coût de la formation :

**Intra** : 1000 €. H.T./Jour  
(Hors frais de déplacement et de séjour)

**Inter** : 450 € HT €/ jour

### Animation :

Par des Consultants – Formateurs (Avocat spécialisé) assurant également des missions de Conseil auprès des établissements.

**Durée pédagogique** : 7 heures / jour

**Evaluations** : A l'issue de la formation, les évaluations des stagiaires et du formateur seront remis à l'établissement

## Programme indicatif

### I / Introduction : l'environnement de la ZFU

- Philosophie du dispositif de la ZFU (un pacte politique, économique et social)
- Autres dispositifs d'aménagement du territoire.
- Autres mesures d'aides aux entreprises nouvelles ou aux entreprises (entreprises industrielles en difficultés)
- Crédits ou réduction d'impôt liés à la création d'entreprise.
- mesures en matière sociale liées à la création d'entreprise.
- Résultats et analyse économique de la ZFU : l'opinion des acteurs économiques et politiques.

### II / Le Champ d'application de la ZFU :

- Délimitation géographique des ZFU.
- les différentes générations de ZFU.
- Régime fiscal des entreprises concernées : entreprises soumises à l'IR ou à l'impôt sur les sociétés.
- conditions d'application du dispositif ZFU : la PME, les activités éligibles.
- Entreprises concernées par le dispositif ZFU : la création, le transfert d'une entreprise, entreprises déjà implantées en ZFU.

### III / Les avantages liés à la ZFU :

- exonération de charges sociales (salariés et entrepreneurs individuels).
- exonération d'impôts et autres avantages (impôts sur le revenu, impôts sur les bénéfices, taxe professionnelle, taxe foncière, droits d'enregistrement).
- les bonnes utilisations de la ZFU.
- la ZFU, un risque fiscal ou social : réalité sur la question.